

wonen en leefkwal.  
2017. 39856

Ragr.

Gemeente Maastricht

**Van:** Branko Reinders

**Verzonden:** maandag 27 november 2017 19:53

**Aan:** Raadsgriffie

Ingek.: 28 NOV 2017

**Onderwerp:** RE: Uitnodiging informatieronde over het bedrijfsplan voor de gemeentelijke begraafplaats aan de Tongerseweg 2017. 39857

Geachte mevrouw Goosens,

Naar aanleiding van geagendeerde raadsinformatieronde van 28 november 2017 om 17:00 uur in de Raadzaal te Mosae Forum 10, verzoek ik u vriendelijk of u onderstaand schrijven aan de raadsleden van de Gemeente Maastricht en verantwoordelijk wethouder wilt laten toekomen.

In afwachting van uw bevestiging,

Verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

B. Reinders -directeur- Sassen Dielemans Dickhaut Uitvaartverzorgers

*Geachte gemeenteraadsleden,*

*In onze hoedanigheid van uitvaartondernemer heeft Sassen Dielemans Dickhaut Uitvaartverzorgers de laatste jaren haar engagement getoond om samen met de gemeente Maastricht de Algemene Begraafplaats Tongerseweg te voorzien van een kwaliteitsimpuls.*

*In 2016 hebben wij in dat kader onze visie Vita Mutatur Non Tullitur gepubliceerd. U heeft deze digitaal ontvangen per email d.d. 16.6.16 en 22.11.16. Het ambitieniveau van deze publicatie spreekt voor zich.*

*In de daaropvolgende markconsultatie heeft Sassen Dielemans Dickhaut aangegeven dat er vanuit de beschreven visie Vita Mutatur Non Tullitur diverse scenario's voor een bedrijfsplan realiseerbaar zijn waarbij de gemeentelijke exploitatie sterk positief beïnvloed zou kunnen worden.*

*Zo'n bedrijfsplan zou dan echter aansluiting moeten zoeken bij de crematiemarkt omdat gewenste positieve beïnvloeding anders niet realistisch is. Gesprekken die Sassen Dielemans Dickhaut vervolgens daaromtrent met zowel Monuta als Yarden heeft gevoerd, hebben geleid tot ondersteuning van de beschreven visie door Yarden. N.a.v. de openbare aanbesteding (december-januari) hebben Sassen en Yarden aangegeven te kunnen en willen investeren in de begraafplaats (optioneel samen met de gemeente Maastricht).*

*De gezamenlijke verhuur van aula, gepaste horeca en het toevoegen van galerijgraven zouden kunnen bijdragen aan een positiever bedrijfsresultaat voor de gemeente Maastricht.*

*De aula wordt als afscheidslocatie gebruikt alvorens aansluitend begraven wordt op de begraafplaats Tongerseweg.*

*De aula wordt als afscheidslocatie gebruikt alvorens aansluitend begraven wordt op een andere begraafplaats in de stad.*

*De aula wordt als afscheidslocatie gebruikt alvorens in geval van crematie deze aansluitend plaatsvindt in crematorium Weerterhof te Meerssen.*

*De aula wordt gebruikt voor andere rituelen of passende culturele evenementen.*

*De begraafplaats zou daarnaast in alle opzichten verder kunnen worden geoptimaliseerd met Vita Mutatur Non Tullitur als leidraad voor het bedrijfsplan.*

*Zoals bekend heeft Sassen Dielemans Dickhaut vervolgens aangegeven dat bovenstaande niet realiseerbaar is, als deze PPS moet concurreren met een andere nieuwe exploitatie: het beoogde Crematorium in La Grande Suisse van Monuta.*

De ondersteuning van de gemeente Maastricht voor het initiatief La Grande Suisse betekende en betekent nog steeds dat investeren in de begraafplaats voor marktpartijen onhaalbaar is; tevens reden van de mislukte aanbesteding.

In deze context is het nu gepresenteerde bedrijfsplan d.d. 1 november 2017 wellicht dan ook (helaas) het hoogst haalbare. Aangaande dit bedrijfsplan kunnen wij u mededelen dat, als oudste uitvaartbedrijf met veel affiniteit voor onze stad, ook wij vinden dat "niets doen is geen optie" is; diverse zaken vernoemd in het bedrijfsplan erkennen wij als verstandige keuzes of als noodzakelijke maatregelen. Uitzondering hierop vinden wij het beoogde herdenkingsbos, het House of Transition, en het nieuwe strooiveld. In het belang van de begraafplaats (en begraafplaatsexploitatie) zou de gemeente Maastricht in dit stadium het uitvoeren van dit deel van het bedrijfsplan moeten uitstellen totdat definitieve realisatie van La Grande Suisse ook een daadwerkelijk onontkoombaar vaststaand feit is. Naar mening van Sassen Dielemans Dickhaut is de aanneming in het bedrijfsplan dat zowel Crematorium Weerterhof, als La Grande Suisse gerealiseerd zullen worden, niet realistisch. Dus mocht lopende 2018 bijvoorbeeld Crematorium La Grande Suisse uiteindelijk vanuit economisch perspectief toch niet haalbaar blijken te zijn voor initiatiefnemer(s), dan komt het optimaliseren van de begraafplaats voor marktpartijen in een heel ander perspectief te staan. In dat kader zijn de gronden die nu beoogd worden als o.a. herdenkingsbos en/of o.a. als strooiveld, van eminent belang voor een andere, ambitieuzere invulling door marktpartijen (in een eventuele PPS met de gemeente Maastricht).

Hopende u op deze wijze passend te hebben geïnformeerd,

Hartelijke groet,

Branko Reinders

Directeur Sassen Dielemans Dickhaut Uitvaartverzorgers.

"DISCLAIMER gemeente Maastricht"

" De informatie in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de persoon of personen aan wie dit bericht is verzonden. Het bericht kan mogelijk vertrouwelijke informatie bevatten. Mocht dit bericht bij vergissing aan u zijn toegezonden, stuurt u het bericht dan s.v.p. retour afzender en verwijdert u het bericht uit uw bestanden. Het is, zonder onze toestemming, niet toegestaan de u toegezonden informatie te publiceren, te bewerken of verder te verspreiden. In het bericht mogelijk naar voren gebrachte informatie en ideeën zijn in de eerste plaats des schrijvers en vormen niet zonder meer de mening van de gemeente Maastricht."